

Platificación

“CONSTRUCCIÓN CAMPUS UNIVERSITARIO UNIVERSIDAD DE TALCA EN LA CIUDAD DE LINARES”
CODIGO BIP.: 30.120.763-0



Regulariza y autoriza **MODIFICACIÓN** de Contrato

TALCA, **28 ABR. 2016**

MINISTERIO DE HACIENDA
OFICINA DE PARTES
R E C I B I D O

Con esta fecha el señor Director Regional de Arquitectura del MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS – REGION DEL MAULE, ha dictado la siguiente Resolución:

VISTOS:

- ✓ El Decreto MOP. N° 75 de 2004 y sus modificaciones posteriores, que aprueba el Reglamento para Contratos de Obras Públicas.
- ✓ El Decreto Supremo MOP. N° 1.093 de 2003 y sus modificaciones posteriores.
- ✓ La Resol. N° 1.600/08 de la Contraloría General de la República.
- ✓ El D.F.L. MOP. N° 850 de 1997.
- ✓ La Resol. DA. N° 366/Ex. del 04.04.2014; la Resol. DA. N° 527 del 19.05.2015, según corresponda, la Resol. DA. N° 102 del 04.11.2010, que delegan atribuciones al Director Regional de Arquitectura del MOP.– Región del Maule.
- ✓ La Resol. Matriz D.A. VII Reg. N° 31 del 24.09.2014.
- ✓ La Resol. D.A. VII Reg. N° 1.679/Ex del 25.11.2015, que regulariza y autoriza modificación de Aumento de plazo del contrato en **75 días corridos**.
- ✓ La Resol. D.A. VII Reg. N° 278/Ex del 01.03.2016, que regulariza y autoriza modificación del contrato y aumenta el plazo en **45 días corridos**.
- ✓ El Ord. N° 3.436 de fecha 29.12.2015, del Intendente Región del Maule Ejecutivo Gobierno Regional del Maule.
- ✓ El Ord. N° 221 de fecha 01.02.2016, de la Jefa División Análisis y Control de Gestión Gobierno Regional del Maule.
- ✓ La Modificación de Contrato de fecha 27.04.2016.
- ✓ La Minuta de fecha 21.04.2016, de la Inspectora Fiscal.

CONTRALORÍA GENERAL
TOMA DE RAZÓN
RECEPCIÓN

DEPART. JURIDICO		
DEPART. T.R. Y REGIST.		
DEPART. CONTAB.		
SUB. DEP. C. CENTRL		
SUB. DEP. E. CUENT.		
SUB. DEP. C.P. Y BIENES N.		
DEPART. AUDITOR		
DEPART. VOP. U. Y T.		
SUB. DEP. MUNICIPAL		

CONSIDERANDO:

- 1.- La necesidad de autorizar la modificación de contrato, para dar buen término a este contrato, la cual fue autorizada por el Mandante mediante el Ord. N° 3.436 de fecha 29.12.2015, del Intendente Región del Maule Ejecutivo Gobierno Regional del Maule y el Ord. N° 221 de fecha 01.02.2016, de la Jefa División Análisis y Control de Gestión Gobierno Regional del Maule.
- 2.- Que, debido al imprevisto ocasionado por la inundación de la cancha futbol por aguas de riego proveniente de una propiedad colindante, lo que amerita un plazo de 30 días corridos para llevar a buen término las obras, como se deduce en el informe N° proceso 9537759 de fecha 21.01.2016, del Inspector Fiscal.

RESUELVO

D.A. VII REG. N° 616.- / (EXENTA)

- 1° **APRUEBASE:** las especificaciones técnicas de las obras extraordinarias a precios convenidos del contrato.
- 2° **REGULARIZA Y AUTORIZA** la siguiente Modificación de Contrato de fecha 27.04.2016, celebrado entre el Director Regional de Arquitectura del M.O.P.– VII Región del Maule, al Arquitecto señor **JUAN ESPINOZA MILLÁN** y el señor **RONALD MARCELO RIQUELME YAÑEZ**, Rut.: N° 10.053.160-7, representante de la Empresa Constructora **CUEVAS Y PURCELL (CYPCO S.A.)**, Rut. N° 96.869.030-2, cuyo texto el siguiente:

CONVENIO AD REFERENDUM

En Talca, 27 ABR 2016, entre el Sr. **JUAN ESPINOZA MILLAN**, Director Regional de Arquitectura del MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS – REGIÓN DEL MAULE y la empresa constructora **CUEVAS Y PURCELL (CYPCO S.A.)**, Rut.: 96.869.030-2, representada por el Sr. **RONALD MARCELO RIQUELME YAÑEZ**, Rut.: 10.053.160-7 contratada para la ejecución del proyecto “**CONSTRUCCION CAMPUS UNIVERSITARIO, UNIVERSIDAD DE TALCA EN LA CIUDAD DE LINARES**”, mediante Resol. D.A. VII Reg. N° 31 de fecha 24 de Septiembre de 2014 por la suma de \$ 6.697.859.398.- IVA Incluido, la Resol. D.A. VII Reg. N° 1.679 de fecha 25 de Noviembre 2015 y Resol. D.A. VII Reg. N° 278 de fecha 01 de marzo de 2016 que modifica el valor del contrato a la suma de \$ 6.697.843.157.- se suscribe la presente modificación de contrato que fija las nuevas condiciones de acuerdo a:

REFRENDACIÓN

REF. POR. \$ _____

IMPUTAC. _____

ANOT. POR. \$ _____

IMPUTAC. \$ _____

DEDUC. DTO. _____

TRAMITADO

13 MAYO 2016

DIRECCION REG. DE ARQUITECTURA
M.O.P.- REGION DEL MAULE
TALCA

N° de Proceso 9809500/



- 2 -

1. **MODIFICACION DE CONTRATO 1** Autorizada a través de Ordinario N° 3.436 de 29.12.2015 por el Gobierno Regional del Maule que fija las nuevas condiciones de Contrato a:

Item	Partida	Un.	Cant.	Precio unitario	Total
A.-	DISMINUCION DE CONTRATO				
1.-	DISMINUCION DE OBRAS A PRECIOS PRES. ADJUDICADO				
NC002C	MODIFICACIONES PROYECTO ELECTRICO				
	EDIFICIOS MULTIPLES				
3.2.1.1	Subalimentador Trifasico	UNI	1,0	23.534.490,00	23.534.490,00
3.2.1.2	Tablero de Fuerza y Alumbrado y Computación	c/u	13,0	4.477.248,00	58.204.224,00
3.2.1.5	Malla a Tierra de Protección Normal Computacion	c/u	2,0	978.739,00	1.957.478,00
	BIBLIOTECA				
3.2.1.1	Subalimentador trifasico	ML	125,0	40.100,00	5.012.500,00
3.2.1.2	Tablero de Fuerza Alumbrado y Computación	GL	1,0	8.554.932,00	8.554.932,00
	GIMNASIO				
3.2.2	Tablero de Fuerza Alumbrado	c/u	2,0	1.190.821,00	2.381.642,00
3/2.1	Subalimentador Trifasico	ml	250,0	24.822,00	6.205.500,00
	ILUMINACION CANCHA				
3.2.3.1	Subalimentador Trifasico a la cancha	ML	130,0	55.563,00	7.223.190,00
				SUB TOTAL	113.073.956
			GG-UTIL	0,304639335401531	34.446.775
				Subtotal \$	147.520.731
				19% IVA \$	28.028.939
				Totales	175.549.670
B.-	OBRAS EXTRAORDINARIAS				
NC001	REFUERZO FUNDACIONES				
	EDIFICIOS MULTIPLES				
2.1	OBRAS DE CONSTRUCCION				
2/1.4	Estructura Resistente				
2/1.4.1	Homigon Armado				
2/1.4.1.2 a)	Acero Estructural para fundaciones ESM	KG	974,1	746,00	726.679
2/1.1	Excavaciones y Movimiento de Tierra				
2/1.1.1 a)	Excavaciones para fundaciones ESM	M3	48,8	11.840,00	577.792
2/1.1.3 a)	Extraccion de escombros para ESM	M3	48,8	5.000,00	244.000,00
2/1.2.4	Refuerzos de fundaciones				
2/1.2.4.1	Emplantillado fundaciones ESM	M3	48,8	53.649,00	2.618.071,20
2/1.2.5	Refuerzo de Paredes (Area a2)				
2/1.2.5.1	Emplantillado paredes ESM	M3	19,0	53.649,00	1.019.331

**“CONSTRUCCIÓN CAMPUS UNIVERSITARIO
UNIVERSIDAD DE TALCA EN LA CIUDAD DE
LINARES”**

CODIGO BIP.: 30.120.763-0

- 3 -

	BIBLIOTECA AUDITORIO				
2.1	OBRA GRUESA				
2/1.4	Estructura Resistente				
2/1.4.1	Hormigon Armado				
2/1.4.1.2 a)	Acero Estructural para fundaciones BIB.	KG	4915,0	746,00	3.666.590,00
2/1.1	Excavaciones y Movimiento de Tierra				
2/1.1.1 a)	Excavaciones para fundaciones BIB.	M3	230,3	11.840,00	2.726.752,00
2/1.1.2 a)	Extraccion de escombros para fundaciones BIB	M3	230,3	5.000,00	1.151.500,00
2/1.2.4	Refuerzos de fundaciones				
2/1.2.4.1	Emplantillado para fundaciones BIB	M3	230,3	53.649,00	12.355.365
2/1.2.5	Refuerzo de Paredes (Area a2)				
2/1.2.5.1	Emplantillado paredes BIB	M3	151,2	53.649,00	8.111.728,80
				SUB TOTAL	33.197.809
			GG-UTIL	0,30463933540153	10.113.358
				Subtotal \$	43.311.167
				19% IVA \$	8.229.122
				Totales	51.540.289
NC 002	MODIFICACION PROYECTO ELECTRICO Y CORRIENTES DEBILES				
2.1	MODIFICACION PROYECTO ELECTRICO				
	EDIFICIOS MULTIPLES				
3.2.1.5 a)	Malla a Tierra de proteccion normal	UNI	2,0	1.694.234,54	3.388.469,08
3.2.1.5 b)	Malla a Tierra TDC computacion	UNI	1,0	1.223.424,00	1.223.424,00
3.2.7	Subalimentador ESM a elevador	ML	16,0	9.624,47	153.991,52
3.2.8	Subalimentador de Clima	ML	5,0	97.672,77	488.363,85
3.2.1.1 a)	Subalimentador Trifásico nuevo	UNI	1,0	33.030.324,40	33.030.324,40
3/2.1.2	Tablero ESM	UNI	1,0	65.620.587,57	65.620.587,57
3/2.3	Banco de Ductos ESM adición de tubería 75 a 90	ML	75,0	16.946,90	1.271.017,50
	Obras Civiles Inst. Eléctricas Alimentador Sur				
2/1.1.1 b)	Excavaciones OO.CC corrientes débiles	m3	52,0	11.840,00	615.680,00
2/1.1.3 b)	extraccion de escombros OO.CC corrientes débiles	m3	52,0	5.000,00	260.000,00
2/1.3.1 a)	compactacion terreno natural OO.CC corrientes débiles	m3	52,0	4.831,00	251.212,00
2/1.3.2 a)	rellenos OO.CC corrientes débiles	m3	52,0	9.778,00	508.456,00
	BIBIOTECA/AUDITORIO				
3/2.1.1 a)	Subalimentador Trifásico BIB	UNI	1,0	16.862.543,50	16.862.543,50
3/4.12	Subalimentador Clima BBTC	ML	7,0	55.247,75	386.734,25
3/4.13	Alimentacion clima VRV BBTC	ML	132,0	64.953,12	8.573.811,84
3/2.1.2 a)	Tablero de Fuerza Alumbrado y Computación	UNI	1,0	14.406.180,90	14.406.180,90
	GIMNASIO				
3/2.1.1 a)	Subalimentador Trifásico Gimnasio	ML	250,0	108.757,20	27.189.300,00
3/2.7	TDF Caldera	UNI	1,0	501.671,36	501.671,36
3/2.8	Alimentador TDA auxiliar Caldera	ML	43,0	12.597,89	541.709,27
3/2.9	Alimentador TDA Caldera	ML	3,0	7.762,81	23.288,43
3/2.10	Tablero de Fuerza de Alumbrado	UNI	1,0	3.774.549,64	3.774.549,64
	Obras Civiles Inst. Eléctricas Trifásico Gimnasio				
2/1.1.1 a)	Excavaciones OO.CC Inst. Trifásico	m3	53,5	11.840,00	633.440,00
2/1.1.2 a)	extraccion de escombros OO.CC Inst. Trifásico	m3	53,5	5.000,00	267.500,00
2/1.3.1 a)	compactacion terreno natural OO.CC Inst. Trifásico	m3	53,5	4.831,00	258.458,50
2/1.3.2 a)	rellenos OO.CC Inst. Trifásico	m3	53,5	9.778,00	523.123,00
	ELECTRICIDAD Y URBANIZACION				
3.2.2.9	TD Riego	UNI	1,0	893.203,42	893.203,42
3.2.2.10	Alimentador Iluminacion a Tablero de Riego	ML	3,0	32.749,82	98.249,46
3.2.2.11	Alimentador Bombas de Riego	ML	6,0	23.615,82	141.694,92
3.2.2.6 a)	Tablero Auxiliar Iluminacion (Protecciones)	UNI	1,0	3.848.866,20	3.848.866,20
3.2.2.2 a)	Tablero General Campus	UNI	1,0	6.332.208,52	6.332.208,52
3.2.2.2 b)	Protecciones Adicionales Tablero Exterior	UNI	1,0	688.295,95	688.295,95



**"CONSTRUCCIÓN CAMPUS UNIVERSITARIO
UNIVERSIDAD DE TALCA EN LA CIUDAD DE
LINARES"
CODIGO BIP.: 30.120.763-0**

- 4 -

	CANCHA Y CAMARINES				
3.2.3.1 a)	Subalimentador Trifasico cancha	ml	1,0	16.233.100,40	16.233.100,40
3/2.1	Alimentacion camarines desde generador	ML	80,0	58.173,10	4.653.848,00
3/2.2	Malla Camarines	uni	1,0	1.386.924,00	1.386.924,00
				SUB TOTAL	215.030.227
			GG-UTIL	0,30463933540153	65.506.666
				Subtotal \$	280.536.893
				19% IVA \$	53.302.011
				Totales	333.838.904
2.2	MODIFICACION CORRIENTES DEBILES				
	URBANIZACIÓN PAVIMENTACION Y ALL				
I	PAVIMENTO				
1a)	Excavacion y Transporte Boladero CCD	m3	352,2	5.000,00	1.761.000,00
3a)	Base Estabilizada CCD	m3	352,2	12.000,00	4.226.400,00
	EDIFICIOS SERVICIOS MULTIPLES				
3.2.2 a)	Extensión Escalerilla y derivación CC 1 P ala Sur	ML	32,5	108.790,76	3.535.699,70
3.2.2 b)	Extensión Escalerilla y derivación CC 1 P ala Norte	ML	30,0	92.728,49	2.781.854,70
3.2.2 c)	Extensión Escalerilla y derivación CC 2 P ala Norte	ML	20,0	83.292,31	1.665.846,20
3.2.2 d)	Extensión Escalerilla y derivación CC 2 P ala Sur	ML	20,0	110.021,02	2.200.420,40
3.2.2 e)	Canalización y Excavación CCD7 a ESM Norte	ML	9,0	71.718,10	645.462,90
3.2.2 f)	Canalización y Excavación CCD7 a ESM Sur	ML	9,0	71.718,10	645.462,90
	BIBLIOTECA				
3/2.2 a)	Extension de escalerilla y derivaciones EPC	ML	20,0	69.552,29	1.391.045,80
	ELECTRICIDAD Y URBANIZACION				
3.2.2.12	Camaras CD Ø120	UNI	1,0	404.000,00	404.000,00
3.2.2.13	Canalizacion y Excavación CCD1 a CCD2	ML	28,0	58.785,46	1.645.992,88
3.2.2.14	Canalizacion y Excavación CCD2 a CCD6	ML	50,0	58.785,46	2.939.273,00
3.2.2.15	Canalizacion y Excavación CCD6 a CCD7	ML	37,0	58.785,46	2.175.062,02
3.2.2.16	Canalizacion y Excavación CCD7 a CCD4	ML	32,0	58.785,46	1.881.134,72
3.2.2.17	Canalizacion y Excavación CCD4 a CCD3	ML	33,0	58.785,46	1.939.920,18
3.2.2.18	Canalizacion y Excavación CCD3 a CCD10	ML	43,0	58.785,46	2.527.774,78
3.2.2.19	Canalizacion y Excavación CCD1 a BBTC	ML	26,0	54.303,18	1.411.882,68
3.2.2.20	Canalizacion y Excavación CCD1 a CCD8	ML	45,0	58.785,46	2.645.345,70
3.2.2.21	Canalizacion y Excavación CCD8 a CCD9	ML	40,0	58.785,46	2.351.418,40
3.2.2.22	Canalizacion y Excavación CCD1 a BBTC	ML	32,0	58.785,46	1.881.134,72
				SUB TOTAL	40.656.132
			GG-UTIL	0,30463933540153	12.385.457
				Subtotal \$	53.041.589
				19% IVA \$	10.077.902
				Totales	63.119.491
NC002	RESUMEN PUNTO 2				
2.1	MODIFICACION PROYECTO ELECTRICO				333.838.904
2.2	MODIFICACION CORRIENTES DEBILES				63.119.491
	TOTAL				396.958.395
	RESUMEN				
A.-	DISMINUCION DE CONTRATO			\$	175.549.670
B.-	AUMENTO DE CONTRATO			\$	448.498.684
1	REFUERZO FUNDACIONES				51.540.289
2	PROYECTO ELECTRICO (2.1 + 2.2)				396.958.395
	TOTAL SUPLEMENTO DE RECURSOS				272.949.014

- 5 -

2. RESUMEN MODIFICACION DE CONTRATO 1

▪ Monto Vigente	:	\$ 6.697.843.157.- IVA Incluido.
▪ Aumento Monto de Contrato	:	+ \$ 272.949.014.- IVA Incluido.
▪ Nuevo Monto Vigente	:	\$ 6.970.792.171.- IVA Incluido.

3. MODIFICACION DE CONTRATO AUMENTO DE PLAZO Autorizada a través de Ordinario N° 221 de 01.02.2016 por el Gobierno Regional del Maule que fija las nuevas condiciones de Aumento de Plazo del Contrato a:

a) Del Contrato Vigente	:	360 + 45 + 30 + 45 = 480 días corridos.
b) Fecha de Inicio Legal	:	07 de octubre de 2014.
c) Fecha de Término Legal	:	30 de enero de 2016.
d) Aumento de plazo total	:	480 + 30 días = 510 días corridos.
e) Nueva Fecha de Término Legal	:	29 de febrero de 2016.

4. El Contratista acepta las nuevas condiciones de aumento de plazo del contrato contenido en el presente convenio y renuncia expresamente solo respecto del presente aumento de plazo de 30 días a cualquier cobro que por perjuicio pudiera irrogarle esta modificación de contrato.
5. El Contratista deja expresa constancia que la suscripción del presente instrumento no significa renuncia a los derechos y acciones administrativas y/o judiciales que pudieren corresponderle para efectuar cualquier tipo de reclamación, solicitudes de reconocimiento de perjuicios o alegar cualquier especie de indemnizaciones, que puedan relacionarse, directa y/o indirectamente con la modificación de contrato que se celebra, solo respecto del presente aumento de recurso, todo lo cual el Contratista desde ya se reserva sus derechos y acciones.
6. Mantener in extenso todas las cláusulas del contrato matriz aprobado por Resolución D.A. VII Reg. N° 31 de fecha 24 de Septiembre de 2014 y que no se modifiquen en el presente Convenio.

RONALD MARCELO RIQUELME YAÑEZ
Rut.: 10.053.160-7
REPRESENTANTE LEGAL
CUEVAS Y PURCELL (CYPCO S.A.)

JUAN ESPINOZA MILLAN
ARQUITECTO
DIRECTOR REGIONAL DE ARQUITECTURA
REGION DEL MAULE

- 3° El valor del contrato, incluyendo las modificaciones antes citada, queda en la suma de \$ 6.970.792.171.- IVA Incluido.
- 4° Deberá Ampliar el plazo de vigencia de todas las Garantías y Pólizas del contrato acorde a lo establecido en DS. MOP. 75/2004, en **30 días corridos**.
- 5° GARANTÍAS: La Empresa Contratista deberá constituir a favor del Fisco, una Garantía de **316,24** Unidades de Fomento (Valor UF. 25.893,02 del 26.04.2016), mediante Boleta Bancaria o Póliza de Seguro, extendida a nombre del **GOBIERNO REGIONAL VII REGION DEL MAULE**, equivaliendo su monto al tres (3%) por ciento del aumento efectivo y plazo de vigencia será el que resta del contrato más 24 meses, según Art. N° 96 del Reglamento para Contratos de Obras Públicas.



**“CONSTRUCCIÓN CAMPUS UNIVERSITARIO
UNIVERSIDAD DE TALCA EN LA CIUDAD DE
LINARES”
CODIGO BIP.: 30.120.763-0**

-5-

Deberá Aumentar el monto de la Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil ante Tercero en un **5%** del aumento de contrato expresado en UF., de acuerdo **Art. 5.4.3** de las B.A.C.O.P. y la Póliza de Seguro Contra Todo Riesgo de Construcción por el **monto total** del aumento de contrato expresado en UF. cuya conversión será el último día del mes anterior a la fecha en que esta resolución de modificación de contrato ingrese totalmente tramitada a la oficina de partes de la Dirección, de acuerdo a letra **c) Art. 5.4.6**, de la Bases Administrativas para Contratos de Obras Públicas

6° PROTOCOLIZACION: Tres transcripciones de la presente Resolución deberán ser suscritas por parte del Contratista, en señal de aceptación de su contenido, ante Notario, debiendo protocolizar uno de sus ejemplares, en la misma Notaría, según al Art. 90° del Reglamento para Contratos de Obras Públicas y Art. 89 del DFL. MOP. N° 850 de 1997.

7° IMPUTACIÓN PRESUPUESTARIA: El gasto ascendente a la suma de **\$ 272.949.014.- IVA incluido**, se pagará a la Empresa Contratista, con cargo a fondos del F.N.D.R., según el Ord. N° 3.436 de fecha 29.12.2015, del Intendente Región del Maule Ejecutivo Gobierno Regional del Maule.

ANÓTESE Y COMUNÍQUESE.

Manuel Gei León
Ing. Civil
Secretario Regional Ministerial (s)
MOP VII Región del Maule
SEREMI CO.PP.
VII REGIÓN.



JUAN ESPINOZA MILLÁN
ARQUITECTO
Director Regional de Arquitectura
Región del Maule

